



**Tarif de sous-location de bureau / Open space  
dans le cadre d'une convention d'occupation précaire  
entre Construire Solidaire et l'Etablissement Public  
d'Ile-de-France (EPFIF)**

*Ancienne usine EIF, 97 rue Pierre de Montreuil, 93 100 Montreuil*

**Proposition :**

- Espace bureau à aménager de 70 m<sup>2</sup> avec espace de stockage attenant de 10 m<sup>2</sup>, situé au 2<sup>ème</sup> étage du bâtiment (accès escaliers uniquement) ;
- Accès à la salle de réunion partagée (60 m<sup>2</sup>) avec les autres sous-locataires ;
- Accès à un parking non sécurisé.

**Conditions :**

- Souscription au capital de la SCIC Construire Solidaire (acquisition d'une part minimum à 100 euros) ;
- Participation à l'objet social de la SCIC.

**Tarif HT/mois** (à débattre selon aménagements réalisés) :

500 euros + environ 50 euros de charges locatives, incluant ménage des parties communes, extincteur, accès internet, eau, électricité et chauffage (sous réserve de maintien de ses conditions par l'EPFIF).